

2024年
5月号
(341号)

光テックだより



今なら**補助金**がもらえます！
お得に**エコキュート工事**しませんか？

手続きは
お任せ！

補助金 8万円～最大13万円



電気温水器からエコキュートへの



取替は補助金 5万円加算

になり温水器からの取替はもっとお得！！

エコキュート取替・新設工事は光テックへ

※補助金対象機種がありますのでまずはご連絡ください。
お見積りいたします！

〈連絡先〉担当：弘内研太

・088-833-0369

・メール問合せからもどうぞ⇒



給湯省エネ
2024事業
(経済産業省)

概要 ①～③の導入工事に補助

【導入】①ヒートポンプ給湯機(最大13万円/台)

②ハイブリッド給湯機(最大15万円/台)

③家庭用燃料電池(最大20万円/台) ※機能・性能で補助額が変わります。

①～③の導入と併せて、④～⑤の撤去工事をした場合に補助

【撤去】④蓄熱暖房機(10万円/台) ⑤電気温水器(5万円/台)

対象者 令和5年11月2日以降に着手し、申請した方

受付期間 令和6年3月29日～予算上限に達するまで(遅くとも令和6年12月31日まで)

※申請は工事請負契約等を結ぶ販売店、工務店等を通じて行います。お早めの申請をおすすめします。



子育てエコホーム支援事業・先進的窓リノベ 2024 事業
も対応しておりますので補助金のある、今！ぜひ住宅リフォームをご検討ください。

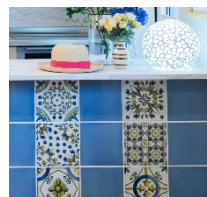


『私の使命！！』

色鮮やかな鯉のぼりが春の風をまとい青空を悠々と泳ぐ風景が、今年は特に目について元気を貰っています！



皆様GWのご予定は立てられていますか？ヤバい！書いてて思ったのですが私、何も計画していない！！(p_-) 近頃、物価の高さにほんと驚きます！ちょっとスーパーで買い物をしたら3000円とか、特にビックリしたのが、昔から愛してやまないイチゴチョコとミルクチョコの組み合わせのかわいい三角チョコ！そうあのアポロチョコが153円だった事です(´_>`)え、アポロチョコって昔80円ぐらいじゃなかったです？(昭和すぎ(笑))あ、そうそうこれぞとばかりに化粧品もビックリするぐらい上がっています。特に外国メーカーのものとか化粧水が1500円ぐらい上がってて、もう、ほんとビックリです！！今まで3振りコットンに含ませていたのをケチって2振りぐらいにしています。もうはや付けているのか付けていないのかよくわからない感じです(笑)とにかく何もかも物価が高騰していて、我々の建築業界も建材や設備機器が直ぐにシラ～っと値上がりしているの、毎回建材屋さんを確認をしながら見積書を作っています。大体いつも現調に行った際には、お施主様のご予定されている金額をお聞きしてその範囲内で、目一杯できる事を盛り込んでご提案します。プランを考える時は平面図の上に自分が立って動線や使い勝手デザインと、頭の中で自分が住みながらプランを立てます。そうした時に「あ、ここにカラフルなタイルを貼ったら素敵だな。」とか「ここにモリスの壁紙貼ったらいいな。」と動線+使い勝手にプラス、ひとさじのデザインが頭に浮かぶので、「あ、あの余っていたタイルをここにサービスで貼ってあげよう！」とか、「端切れで残っていた輸入壁紙、奥様好きそうだからサービスで貼ってあげよう！」とか、もう見積り作る前からサービスしまくっています(笑)今は正直、どこのメーカーも設備機能は同じな



ので、その空間でいかに幸福度を高めて生活していただけるかを常に考える事が光テックの強みだと思っています！そして最近思うのはリフォームした後の生活の中で、どこかに一つでも「夕部さんに頼んでよかったな。」と思って貰えるようなひとさじポイントを作っていく事が私の使命だと思っています(^^)是非！リフォームをお考えの方は、サービス精神満載なヨッコリヌにお任せください、(^o^)/ <ヨッコリヌ>

【ミズおばさんの知恵袋】「ツバメの巣を勝手に撤去したら？」



軒先などにツバメが巣をつくる姿がみられる季節ですね。ツバメは「鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律」で守られているため、都道府県知事の許可なく卵のある巣やヒナの巣を壊すと違法となり1年以上の懲役または100万円以下の罰金が科せられます。ご注意ください！！ただし巣立ち後の巣については撤去しても問題のない都道府県が多いようです。



【編集後記】「5月 土佐の空にフラフ舞う！」



真っ青な土佐の空に鯉のぼりやフラフが風で舞うのを見ると気分も五月晴れのようにスッキリします。子供達の楽しそうな声を聞くとこちらまで元気になります。しかし 最近子供達がワイワイかけっこをして遊んでいる風景を見なくなりました。寂しいことです！ 弘内喜代志

社長5月号
ビデオレター



無料メルマガ毎月1日配信ご希望の方はこちらからどうぞ！⇒

〒780-8019 高知市北竹島町 363 番地
代表取締役社長 弘内 喜代志



TEL (088) 8 3 3-0 3 6 9 (代)

Eメール: hikari@hikaritec.co.jp

▼ホームページを是非ご覧ください▼

光テック

検索



【リフォーム担当】夕部 美子(ヨッコリヌ こと ゆうべよしこ)

・(一社)日本住宅リフォーム産業協会副会長・一級建築施工管理技士
・二級建築士・インテリア設計士・高知県木造住宅耐震診断士
・一級電気工事施工管理技士

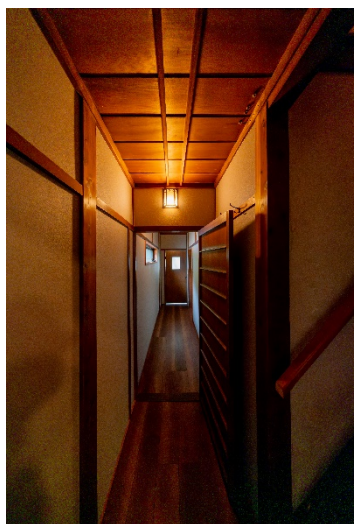


hitosaji_yokko



高知市 K様邸 古民家リノベ 2024年3月完成 ✨

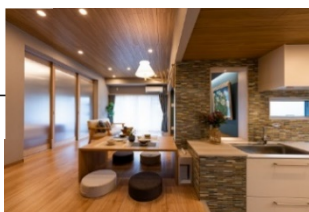
残る古材、建具にレトロなタイルを組み合わせる新旧の要素をバランスよくミックスしてデザインをしました！そのレトロなタイルとは…そうです！あのタイル！！名古屋モザイクのニンフェア✦
4月に発行された総合カタログにも弊社の事例を掲載いただきありがとうございます！またオリジナルカラーで組み合わせをしました。
BLACK×YELLOW×GRAY♥️🌀たまらなくカッコいいんですよ★
自分だけのオリジナルカラーでひとさじデザインしてみませんか？
(プランナー：夕部美子)



シニアライフを楽しむリフォーム

子育てが終わりこれからのシニアライフを楽しもうと思った時、今のお住まいはこの想いにマッチしていますか？

- ・お子様は独立され、かつての子供部屋をご自分の趣味のお部屋にしませんか！
- ・キッチン、バス、トイレを一か所にまとめてコンパクトにしませんか！
- ・2階を季節物の収納にして生活のベースを1階で全てすまいませんか？
(2階建を平屋の様な便利さにするご提案！)
- ・生活動線を短くして、「ひとさじリッチ♡リフォーム」でワンポイントデザインを加え日常生活にラグジュアリーなリゾート空間をつくりシニアライフを楽しみましょう！



私、ヨッコリーヌが25年の実績と
全国リフォームコンテスト連続入賞の
デザイン力とアイデアであなたの夢を叶えます!!



マンションリフォームのご提案

全国リフォームコンテスト受賞数高知県 NO.1
リフォームコンテスト 24年連続入賞



高知に建っているマンションも築30年から45年のマンションが多くなってきました。45年も経ちますと内装、水回り設備(キッチン、バス、トイレ、洗面など)、照明器具などどうしても不具合になってきます。弊社はマンションリフォームの施工実績が数多くあります。お客様のご要望に応じて弊社ブランド「ひとさじリッチ♡リフォーム」で快適空間をデザインいたします。ぜひご相談くださいませ。デザイン*プランナー 夕部美子



ひとさじリッチ♡リフォーム オンラインセミナー

高知
市内の
皆様へ

参加
無料
30分

Zoomでのセミナーです。
ご都合の良い日時をお申込みください。
日程調整をご相談させていただきます。



白いクロスに1面だけ、ビビッドな色合いのクロスをコーディネートしただけでグッとオシャレに見える♪そんな”ひとさじ”を加える事で「わあ！リフォームってなんか楽しい♪」とお客様に思ってもらえるような”ひとさじリッチ♡リフォーム”をご提案しています。セミナーでは、どのようにリフォームを進めればいいのかと疑問をお持ちのお客様にも分かりやすく楽しくご参加いただけるセミナーです！



国際デザインカレッジ卒業後、設計事務所にて3年間意匠設計デザインを学び(株)光テックに入社。設計事務所学んだデザインを活かしお客様をあっという間に驚かすリフォームを目指し日々研究に余念がない。各種リフォームデザインコンテストにおける受賞歴も多数！

講師：プランナー 夕部美子

- ・一級建築施工管理技士
- ・一級電気工事施工管理技士
- ・二級建築士
- ・高知県木造住宅耐震診断士

