

2022年  
12月号  
(324号)

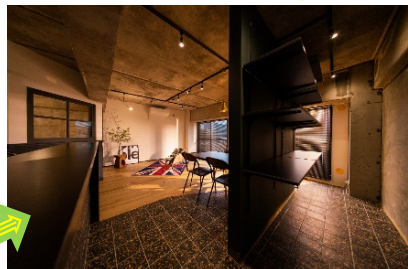
# 光テックだより



## \* LIXILメンバーズコンテスト 2022 リフォーム部門 \*

★全国★ベスト空間デザイン賞 内装建材・タイル部門★  
高知市N様邸【インダストリアルマンションリノベ】

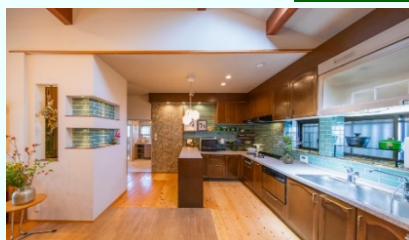
結婚を機に築45年のマンションを購入して自分達の好きなインダストリアルテイストにリノベーションをされたいとのご要望。寝室やトイレにはご主人セレクトのクラゲの壁紙をアートに。



## \* 第30回ジェルコリフォームコンテスト 2022 デザイン部門 \*

リフォーム関連企業の全国組織日本住宅リフォーム産業協会(通称ジェルコ)で4作品入賞は快挙です。

★全国特別優秀賞★南国市I様邸【私のキッチン～ストゥブのお鍋の為のキッチンリフォーム～】



審査講評: 既存利用で生まれ変わり、施主様にとっては夢のようなリフォームですね。隠す収納、魅せる収納のメリハリがきちんとしているので、空間さえも広く感じます。タイルの使い方には熟練されていて本物の良さがにじみ出ています。テレワークも孤立感なく集中できる、いい塩梅のリフォームです。サスティナブルリフォームの始まりですね。

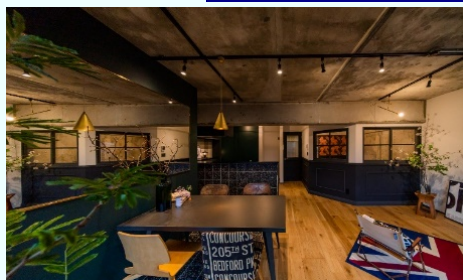
★全国優秀賞★

高知市N様邸【離れていても母を想う～築100年の古民家再生物語～】

審査講評: セットバックに基礎改修工事、作業の気になる個所をしっかりと整理して、美しい心のアートリフォームの完成。設計者の細やかな感性に敬服します。古民家に襲い掛かる段差の問題も、設計とインテリアで軽やかにクリアしながら、何よりもお母様の思い出を宝石のようにちりばめた、この物語こそがこの家に流れるあたたかな空気感を作ってくれていると思います。THE REFORM!



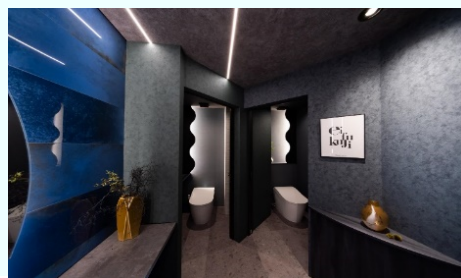
★全国優秀賞★高知市N様邸【素材を生かしたインダストリアルマンションリフォーム】



審査講評: ローコストながら、住まい手の夢を見事にかなえた手腕には目を見張るものがあります。暮らしに必要な用途と広さを確保しながら、アーティスティックな空間に出会っています。ポイントは「2WAY 間仕切り壁」と「寝室のインテリア窓」でしょうか。間仕切り壁に設置された大きな鏡はもう一つの窓として、インダストリアルなデザインを映し込んでいます。寝室を隔切りしたインテリア窓は、まるでロンドンの街並みのよう。そして、ざっくりとしたコンクリートに、丁寧に、新しい素材と少しのアートをぶつけるバランス感覚は素晴らしいものがあります。

★全国優秀賞★高知市E様邸【ライン照明で魅せるトイレルーム】

審査講評: なんということでしょう! 夢のようなトイレが実現。大胆な設計と、カラーコーディネート、ライン・間接照明、鏡の魔法。インテリアのエッセンスが凝縮です。とても楽しんでいる様子もうかがえて、リフォームの力を見せつけました。光源が目に入らないのでストレスもなく色のグラデーションも見事です。



## 『大変お世話になりました。』

今年も残すところ・・・ってもう今月で終わりですよんかー！

(とりあえず、いつもこの出だしだったので(^^;))なんということでしょう!  
ほんと早すぎ2022年!!でもそれだけ充実していたって事ですよね、きっと!(^^)!  
今年にはほんとに沢山、リフォームコンテストで賞をいただきました。コンテストはお施主様の協力なしでは応募できません!!でも有難い事にお施主様が積極的で「夕部さんを応援してるからね!」と写真撮影にもすぐくご協力いただいて、お施主様自らモデルになってくださったりと、とても和やかな雰囲気と一緒に楽しく撮影してくださいました。  
思い返せば、2022年はそんな思い出が沢山あるなあ。そんな中、先日ジェルコリフォームコンテストにて審査員の先生が講評でくださったコメントがあまりにも素晴らしいすぎて、常務(母)と一緒に泣きました(T・T)その講評を是非!ご紹介させてください。

【セットバックに基礎改修工事、作業の気になる個所をしっかりと整理して、美しい心のアートリフォームの完成。設計者の細やかな感性に敬服します。古民家に襲い掛かる段差の問題も、設計とインテリアで軽やかにクリアしながら、何よりもお母様の思い出を宝石のようにちりばめた、この物語こそがこの家に流れるあたたかな空気感を作ってくれていると思います。THE REFORM!】



どんな作品だったかはホームページを見て頂きたいのですが、本当に今までこの仕事をやってきて良かったなあこの講評を見た時に心の底から思いました。来年もまた、日々精進してお客様に寄り添って頑張りたいと思います!2022年は大変、お世話になりました。そして2023年もどうぞ宜しくお願い致します(^^)  
<ヨッコリーヌ>

## 【ミズおばさんの知恵袋】「ステーキ肉に油を塗って味を逃さず保存!」



ステーキ肉を保存する際は表面にサラダ油を塗ってからラップに包んで冷凍しましょう。肉のうまみ成分を逃さず保存することができます。解凍は冷蔵庫で一晩かけるとより美味しく食べられます。



## 【編集後記】「令和4年も終わりです」



令和4年も何となくすっきりしない年でした。その中で弊社にとりまして全国リフォームコンテストで例年以上に数多くの作品が受賞できたことが一筋の光明として光をさしてくれました。来年は、この光明を大輪の花を咲かせるように頑張りたいと思います。今年一年お世話になりました。来年もよろしくお願いします。 弘内 喜代志

社長 12月号  
ビデオレター



〒780-8019 高知市北竹島町 363 番地  
代表取締役社長 弘内 喜代志



TEL (088) 8 3 3 - 0 3 6 9 (代)  
Eメール: hikari@hikaritec.co.jp

▼ホームページを是非ご覧下さい▼

光テック 検索



【リフォーム担当】夕部 美子(ヨッコリーヌ こと ゆうべよしこ)  
・(一社)日本住宅リフォーム産業協会 副会長  
・二級建築士・インテリア設計士・高知県木造住宅耐震診断士

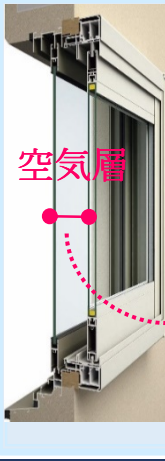

Instagram  
hitosaji\_yokko



寒さ・暑さ・結露・騒音…そんな悩みは YKKAP の  
**マドリモ内窓プラマードU**でまとめて解決！

今ある窓に内窓をつけて二重窓にすれば、「寒さ」「結露」  
 「暑さ」「騒音」がやわらぎ快適生活が実現します。

空気層で断熱 間に空気をはさむと熱は伝わりに  
 くくなります。内窓取付お見積致します。  
 お気軽にお問い合わせください。

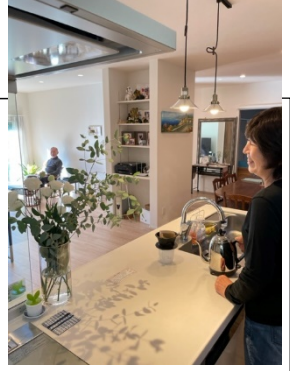


## シニアライフを楽しむリフォーム

子育てが終わりこれからのシニアライフを楽しもうと思っ  
 た時、今のお住まいはこの想いにマッチしていますか？

\*お子様は独立され、かつての子供部屋をご自分の趣味のお部屋に  
 しませんか！\*キッチン、バス、トイレを一か所にまとめて  
 コンパクトにしませんか！\*2階を季節物の収納にして生活の  
 ベースを1階で全てすまいませんか？（2階建を平屋の様な便利さにするご提案！）

\*生活動線を短くして、「ひとさじリッチ♡リフォーム」でワンポイントデザインを加  
 え日常生活にラグジュアリーなリゾート空間をつくりシニアライフを楽しみましょう！

私、ヨッコリーヌが 25 年の実績と全国  
 リフォームコンテスト連続入賞の**デザイン力**  
 と**アイデア**であなたの**夢**を叶えます!!







**無料 Zoom  
 リフォーム相談**

こだわりのリフォームをお考えの方へ  
**「ひとさじリッチ♡リフォーム相談」**  
 ♪楽しいデザインのポイントをお話致します♪

\*無料リフォーム相談は、約 30 分です。担当：夕部美子

お名前・ご住所・お電話・ご希望日時(3 案程度)をご記入の上 E-mail  
 お願いします。その後、弊社より日程調整させていただきます。  
 日程が確定しましたら弊社より zoom の URL を E-mail いたします。  
[お申込みはこちらから zoom リフォーム相談](#)





(高知市内及び高知市内周辺地域のお客様に限らせていただきます。)  
 (無料リフォーム相談は、営業日の 9:00~16:00 とさせていただきます。)

お問合せ先 (株) 光テック 電話 088-833-0369 まで 定休日：日曜・祝日・第 2 第 4 土曜日

# マンションリフォームのご提案

全国リフォームコンテスト受賞数高知県 NO.1  
 リフォームコンテスト 24 年連続入賞







高知に建っているマンションも築 30 年から 45 年のマンション  
 が多くなってきました。45 年も経ちますと内装、水回り設備（キ  
 ッチン、バス、トイレ、洗面など）、照明器具などどうしても不  
 具合になってきます。弊社は、マンションリフォームの施工実績  
 が数多くあります。お客様のご要望に応じて弊社ブランド「ひと  
 さじリッチ♡リフォーム」で快適空間をデザインいたします。



## ヨッコリーヌのサンプル de ひとさじコーディネート

こんな感じでリフォーム  
 やリノベーションをやって  
 みたい？と思われる  
 オーナー様募集中です。