

2023年  
2月号  
(326号)

# 光テックだより



## マンションリフォームのご提案

全国リフォームコンテスト受賞数高知県 NO.1  
リフォームコンテスト 24年連続入賞



高知に建っているマンションも築30年から45年のマンションが多くなってきました。45年も経ちますと内装、水回り設備(キッチン、バス、トイレ、洗面など)、照明器具などどうしても不具合になってきます。弊社は、マンションリフォームの施工実績が数多くあります。お客様のご要望に応じて弊社ブランド「ひとさじリッチ♡リフォーム」で快適空間をデザインいたします。ぜひ、ご相談くださいませ。(デザイン\*プランナー 夕部美子)



## sangetsu【優秀賞】中国四国地域限定コーディネートコンテスト2022

[コンセプト] 賃貸のマンションリノベーションの案件です。住む人が楽しくライフスタイルを過ごして頂けるように元気で明るいカラーの壁紙をセレクトしました！クローゼットの隅っこや水まわり空間にも遊び心をひとさじプラスして、全体的にコストを抑えつつもクロスの貼り分けでデザインをしています。



## 『ソージュのファッションで頑張りたい!!』



2023年が始まったと思ったら早くも1か月が経ちました！またこんな感じであつと言う間に「2023年も残すところ、あと1か月！」とか言ってるんでしょうね(^^;)さて、今月の独り言は、最近お気に入りのファッションブランドのお話です！昨年の秋ごろからよく購入する”SOÉJU”（ソージュ）というブランドのお洋服。店舗はなくオンラインのみの販売なのですが、ブランドのコンセプトは『流行りや年齢に左右されるファッションではなく、ライフスタイルの「基(ベース)」になる装いをお届けしたい。』という事で、1万人以上のスタイリングを手がけてきたプロスタイリストの目線でデザインされていて、何通りも着回しができるデザインとカラーになっています。またセールを行わない前提なので、セール分を見越した高めの価格設定をせず、誠実な価格がキープされています。派手さはないのですが、何故かソージュのお洋服を着ると背筋がピンとするというかなんとなく、凄く「できる女性。」になれたような気がするんです。不思議…(笑)店舗販売がないのでオンラインでの購入ですが、定期的にインスタライブで新作の紹介やスタイリングの着回し術をやってくれるので、凄く楽しみに見えています。(そして必ず買ってる(^^;))そう考えると、ファッション業界も変革の時代ですよ！店舗のないお洋服屋さんなんて、コロナ前まではなかったような気がしますが？！セールもないので、他のブランドと違ってセール前でも安心してポチっとできます。なんかこの仕組みって私たちの業界でも通じる何かがあると思うのですが如何でしょうか？！私はなんとなくこのヒントから2023年はソージュのファッションに身を包んでバリバリ頑張りたいと思っています(\*^^\*) 宜しくお願いします♪ <ヨッコリーヌ>

## 【ミズおばさんの知恵袋】「切手シートの利用方法は!!」



修正液がない時、葉書などを書き損じた時、切手シートの白い部分を適当な大きさに切ってそのまま貼れば薄く目立ちにくいのでちょっとした修正に使えます。切手を使い終わったら周囲だけとっておいてもいいですね！！



## 【編集後記】「二月は逃げる2月ですよ!!」



2月は28日しかありません。普通月30日、31日に比べて一ヶ月が2から3日少ないことになります。昔から「一月は行く、二月は逃げる、三月は去る。」といひます。あつという間に三月になる2月です。 弘内 喜代志



〒780-8019 高知市北竹島町 363 番地  
代表取締役社長 弘内 喜代志



TEL (088) 8 3 3-0 3 6 9 (代)  
Eメール: hikari@hikaritec.co.jp

▼ホームページを是非ご覧ください▼  
光テック 検索



【リフォーム担当】夕部 美子(ヨッコリーヌ こと ゆうべよしこ)  
・(一社)日本住宅リフォーム産業協会 副会長  
・二級建築士・インテリア設計士・高知県木造住宅耐震診断士

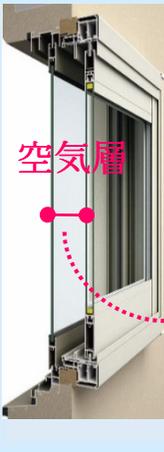
Instagram  
hitosaji\_yokko



寒さ・暑さ・結露・騒音…そんな悩みは YKKAP の  
**マドリモ内窓プラマードU**でまとめて解決！

空気層  
 今ある窓に内窓をつけて二重窓にすれば、「寒さ」「結露」  
 「暑さ」「騒音」がやわらぎ快適生活が実現します。

空気層で断熱 間に空気をはさむと熱は伝わりに  
 くなります。内窓取付お見積致します。  
 お気軽にお問い合わせください。





## シニアライフを楽しむリフォーム

子育てが終わりこれからのシニアライフを楽しもうと思った時、今のお住まいはこの思いにマッチしていますか？

- ・お子様は独立され、かつての子供部屋をご自分の趣味のお部屋にしませんか！
- ・キッチン、バス、トイレを一か所にまとめてコンパクトにしませんか！
- ・2階を季節物の収納にして生活のベースを1階で全てすまいませんか？  
 (2階建を平屋の様な便利さにするご提案！)
- ・生活動線を短くして、「ひとさじリッチ リフォーム」でワンポイントデザインを加え日常生活にラグジュアリーなリゾート空間をつくりシニアライフを楽しみましょう！

私、ヨッコリーヌが 25 年の実績と全国  
 リフォームコンテスト連続入賞の**デザイン力**  
 と**アイデア**であなたの**夢を叶えます!!**






こだわりのリフォームをお考えの方へ

**無料 Zoom**  
**リフォーム相談**

**「ひとさじリッチ♡リフォーム相談」**  
 ♪楽しいデザインのポイントをお話致します♪

\*無料リフォーム相談は、約 30 分です。担当：夕部美子

お名前・ご住所・お電話・ご希望日時(3 案程度)をご記入の上 E-mail  
 お願いします。その後、弊社より日程調整させていただきます。  
 日程が確定しましたら弊社より zoom の URL を E-mail いたします。  
 お申込みはこちらから [zoom リフォーム相談](#)




(高知市内及び高知市内周辺地域のお客様に限らせていただきます。)  
 (無料リフォーム相談は、営業日の 9:00~16:00 とさせていただきます。)

お問合せ先 (株) 光テック 電話 088-833-0369 まで 定休日：日曜・祝日・第 2 第 4 土曜日

## JERCO リフォームコンテスト 2022 中国四国支部 **5 作品受賞**

① **★HITP グッドデザイン学生賞★** 【ピアノタイルが奏でるキッチン空間  
 ~店舗から店舗兼住居へのリノベーション】




**★ナイスデザイン賞★ 4 作品**

② 【洗面室が私の部屋に！】




③ 【It's Showtime~トイレのドアを開けるとそこはマジックの世界】




④ 【二世帯から私たちの住まいへ  
 ~HappyBird~】




⑤ 【プチリフォームで家族みんながスマイルに！】